



Neubauhaus, nach eigenen Wünschen fertigzustellen

Zur Leopoldhütte 10 · 46459 Rees-Millingen · Deutschland

€ 385.000 k.k.

118 m² Wohnfläche · 610 m² Grundstück · 4 Zimmer



BESCHREIBUNG

Dieses freistehende Haus wurde 2020/2021 in solider Bauweise errichtet und bietet reichlich Platz für eine Familie. Der durchdachte Grundriss und die Möglichkeit, den Ausbau nach eigenen Wünschen zu gestalten, machen dieses Haus besonders attraktiv. Gelegen in familienfreundlicher, ruhiger Lage. Bitte beachten: Auflage der Gemeinde — ausschließlich für Familien und zur Eigennutzung.

- ✓ Freistehendes Neubauhaus in solider Bauweise
- ✓ Drei helle Schlafzimmer und ein Badezimmer
- ✓ Nachhaltige Luftwärmepumpe und Klinkerfassade
- ✓ Familienfreundliche, ruhige Lage
- ✓ Großzügiges Wohn-Esszimmer mit offener, durchdachter Küche
- ✓ Garage plus zusätzlicher Stellplatz auf eigenem Grund
- ✓ Erschließungskosten sind bezahlt
- ✓ Noch nach eigenen Wünschen auszubauen

MERKMALE

Übergabe		Bau	
Status	Verkauft	Typ	Neubau
Preis	€ 385.000 k.k.	Baujahr	2023
		Etagen	1
Flächen		Aufteilung	
Wohnfläche	118 m ²	Zimmer	4
Grundstück	610 m ²	Schlafzimmer	3
Rauminhalt	528 m ³	Badezimmer	1
Energie		Außenbereich	
Energieeffizienzklasse	In Vorbereitung	Parken	Garage + 1 Stellplatz



Interesse an dieser Immobilie oder an einer Besichtigung?

Wir helfen Ihnen gern weiter.

HT-Immobilien

Adresse	Pionierstraße 7, 46446 Emmerich am Rhein
Telefon	0049 2822 9119119
Telefon	0031 315 260 261
WhatsApp	0049 1578 0679160
E-Mail	info@ht-immo.eu
Website	ht-immo.eu



Diese Immobilie online